



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ &
ΑΣΤΙΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ Ο.Κ.Κ.
ΤΜΗΜΑ Β΄**

Ταχ. Δ/ση : Μεσογείων & Τρικάλων 36
Ταχ. Κώδ. : 11526
Πληροφορίες : Ε. Τσαρτινογλου
Τηλέφωνο : 210-6980333
FAX : 210-6918088
e-mail : e.tsartinoglou@prv.ypeka.gr

Θέμα : Σχετικά με αφετηρία μέτρησης ύψους στους οικισμούς κάτω των 2000 κατοίκων

Σχετ. : Το υπ' αριθμ. 1535/39842/29-4-2013 έγγραφο της ΔΙΠΕΧΩΣΧ Δυτικής Ελλάδος

Σε απάντηση του ανωτέρω σχετικού εγγράφου σας, σας γνωρίζουμε ότι συμφωνούμε με τις απόψεις της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Αμφιλοχίας, δηλαδή ότι ο τρόπος υπολογισμού του μεγίστου ύψους κτιρίου και η αφετηρία μέτρησης αυτού εντός οικισμού κάτω των 2000 κατοίκων καθορίζεται από το π.δ. της 24-4-85 (181 Δ'), όπως τροποποιήθηκε με το π.δ. 4-11-2011 (289 ΑΑΠ), ως ειδική διάταξη, ενώ ο ορισμός του άρθρου 2 παρ.90 του ν.4067/12 (79 Α') αφορά στην εφαρμογή του άρθρου 15 αυτού, το οποίο δεν εφαρμόζεται στους νομίμως υφιστάμενους οικισμούς χωρίς εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο.

Ε. Δ:

- 1) Χρον. Αρχείο
- 2) Δ.Ο.Κ.Κ / Β
- 3) Τσαρτινογλου Ε.
- 4) Ιστοσελίδα ΥΠΕΚΑ

Αθήνα, 30 / 5 / 2013

Αρ. Πρωτ.: 29066

Προς: ΔΙΠΕΧΩΣΧ Δυτικής Ελλάδας
Ν.Ε.Ο. Πατρών Αθηνών 33
Τ.Θ. 5036, Τ.Κ. 261 10 Πάτρα

Κοιν.: 1) Δ/ση Πολεοδομικού Σχεδιασμού ΥΠΕΚΑ
Αμαλιάδος 17, 115 23 Αθήνα
2) Δήμος Αμφιλοχίας
Υπηρεσία Δόμησης
305 00 Αμφιλοχία
3) Πουρνάρα Γεώργιο
Μύτικας Δήμου Ξηρόμερου
Ν. Αιτωλοακαρνανίας

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Γ. ΓΚΑΝΑΣΟΥΛΗΣ