



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ,
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΟΥ ΕΡΓΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΝΟΜΟΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΟ**

Αθήνα, 15-4-2011
Αριθ. Πρωτ. 17424

Α Π Ο Φ Α Σ Η

Ταχ. Διεύθυνση Αμαλιάδος 17
Ταχ. Κώδικας 115 23
Πληροφορίες Η. Καραμιχάλης
Τηλέφωνο 213-1515-196
Fax 210-6469-385
Email grammateia @ dne minenv.gr

ΘΕΜΑ « Παράταση αναστολής χορήγησης οικοδομικών αδειών στην περιοχή του ορεινού όγκου του Υμηττού (ν.Αττικής)»

**Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 6 του ν. 2242/1994 «Πολεοδομία περιοχών δευτέρας κατοικίας σε Ζώνες Οικιστικού Ελέγχου, προστασίας φυσικού και δομημένου περιβάλλοντος και άλλες διατάξεις» (Α' 162), όπως συμπληρώθηκε με την παρ. 12 του άρθρου 42 του ν.3316/2005 (Α' 42).
2. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα, που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ/τος 63/2005 (Α' 98).
3. Τις διατάξεις των άρθρων 1 (παρ.2) και 6 του π.δ/τος 189/2009 «Καθορισμός και ανακατανομή αρμοδιοτήτων των Υπουργείων (Α' 221)».
4. Την υπ'αρ. 2876/7.10.2009 απόφαση του Πρωθυπουργού «Αλλαγή τίτλου Υπουργείων» (Β 2234).
5. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 740/4-3-2011 έγγραφο του Οργανισμού Αθήνας
6. Την υπ' αρθ. Υ 273/30-9-2010 απόφαση του Πρωθυπουργού «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής Νικολάου Σηφουνάκη» (Β' 1595)

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού των οικείων ΟΤΑ.,

Αποφασίζουμε

Άρθρο 1

1. Παρατείνεται για τέσσερις (4) ακόμη μήνες η αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών στην περιοχή ισχύος του από 31-8-1978 π.δ/τος «Περί καθορισμού ζωνών ρυθμίσεως και προστασίας της περιοχής του όρους Υμηττού» (Δ' 544), στην οποία είχε επιβληθεί αναστολή με τις υπ' αριθμ. 15508/9-4-2008 (ΦΕΚ 153/Α.Α.Π/2008), 55895/22-12-2008 (ΦΕΚ 615/ Α.Α.Π./2008), 33229/30-7-2009 (ΦΕΚ 410/ Α.Α.Π./2009) αποφάσεις του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και την 7528/19-2-2010 (ΦΕΚ 85/Α.Α.Π/2010) απόφαση της Υπουργού Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, όπως η περιοχή φαίνεται στο διάγραμμα που συνοδεύει την παραπάνω αρχική απόφαση.
2. Από την παραπάνω αναστολή εξαιρείται η χορήγηση οικοδομικών αδειών για κοινωφελείς εγκαταστάσεις : εγκαταστάσεις αθλητισμού, πολιτισμού, υγείας και εκπαίδευσης που έχουν ήδη την έγκριση χωροθέτησης από τους αρμόδιους φορείς, καθώς και η αναθεώρηση νομίμως εκδοθέντων οικοδομικών αδειών χωρίς αύξηση του συντελεστή δόμησης, του όγκου και του ποσοστού κάλυψης πάνω από το έδαφος της οικοδομής και εφόσον έχουν την έγκριση της αρμόδιας δασικής υπηρεσίας, του Υπουργείου Πολιτισμού και του Οργανισμού Αθήνας.
3. Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 15-4- 2011

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΗΦΟΥΝΑΚΗΣ

Παράταση αναστολής χορήγησης οικοδομικών αδειών στην περιοχή ορεινού όγκου Υμηττού

Μετά το Δ 28235/14-4-2011 έγγραφο του Εθνικού Τυπογραφείου, σύμφωνα με το οποίο η αρμοδιότητα υπογραφής της απόφασης παράτασης αναστολής χορήγησης οικοδομικών αδειών στην περιοχή ορεινού όγκου του Υμηττού ανήκει αποκλειστικά στον Αναπληρωτή Υπουργό, προωθείται εν νέου η απόφαση παράτασης της εν λόγω αναστολής.

Το σχέδιο της απόφασης αποστέλλεται απευθείας από την υπηρεσία μας για υπογραφή , λόγω του επείγοντος του θέματος και λόγω του γεγονότος ότι δεν έχει επέλθει καμία μεταβολή σε σχέση με την πρόταση του Ο.Α. και το περιεχόμενο της αρχικής απόφασης.

Επισημαίνεται ότι κατά την άποψή μας, ενόψει του χρονικού διαστήματος που ήδη έχει παρέλθει, μπορεί ο Υπουργός να παρατείνει τη διάρκεια της παράτασης αναστολής **κατά 1 μήνα τουλάχιστον (σύνολο 4 μήνες)** ,η οποία θα πάψει να ισχύει ούτως ή άλλως, μετά τη δημοσίευση του δ/τος προστασίας του Υμηττού, το οποίο βρίσκεται στο Σ.τ.Ε.